

Le réhausseur zéro carbone

Retranscription des pitches de la soirée des Nouveaux métiers de la ville organique le
jeudi 18 janvier à l'Institut de France (Paris) Colloque Organic Cities

Patrick Claisse

2024-01-19

<https://vimeo.com/907023395>

Patrick Claisse est l'inventeur du S.E.T, Système d'Elévation de Toiture et le cofondateur, avec Julio Jimenez, de **SURLEV**

Quel est le potentiel de la surélévation des bâtiments existants ?

Notre raison d'être, chez SURLEV, est de permettre la surélévation des bâtiments avec un très faible impact. Nous avons créé une technologie industrielle de levage dédiée à la surélévation des maisons individuelles et des bâtiments.

Le S.E.T est un système mécanique breveté manu-portable et sécurisé pour soulever les toits existants ! L'une de ses spécificités techniques est d'être positionné en appui sur les murs porteurs du bâtiment et de reprendre la charpente / couverture à partir de cette position pour exécuter le levage de celle-ci.

Conserver la toiture offre plusieurs avantages :

- Tout d'abord un chantier qui se réalise en milieu occupé dans les meilleures conditions avec une protection permanente des biens et des personnes face aux intempéries ;
- L'opération de levage est rapide car, pour un étage supplémentaire, elle prend 3 heures ;
- Pour le voisinage, le chantier est propre, les nuisances sont minimales. Il ne produit que très peu de poussière, génère peu ou pas de bruit, et surtout le chantier est totalement sécurisé pour les habitants et les hommes qui y travaillent.

Nous avons réalisé 12 surélévations sur la côte Basque, nous avons démontré que le système de surélévation de toiture réduisait de manière significative le coût, les délais, les nuisances et surtout les risques.

Concernant l'impact, nous levons d'un niveau un toit de 100 m², à une consommation de 2.5 kw/h. Cela veut dire que l'opération de levage est quasi zéro carbone. Si nous ajoutons la circularité foncière de la surélévation et la circularité matérielle offerte par SURLEV, nous sommes devant des opérations quasiment sans empreinte environnementale.

Le démarrage de cette activité qui nous passionne., participative et inclusive est proche pour l'ensemble de l'écosystème de la surélévation et les acteurs de la ville.